

DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA URBANISTICA

CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI ED AUTORIZZAZIONI, ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI E/O RICERCA DELLE PRATICHE IN ARCHIVIO

	Digitale (euro)
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – <i>fino a 3 mappali</i>	60
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – <i>per ogni mappale oltre il terzo</i>	5
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 5 giorni lavorativi) – <i>fino a 3 mappali</i>	60
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 5 giorni lavorativi) – <i>oltre 3 mappali</i>	100
Certificato di idoneità dell'alloggio	50
Richiesta di accesso a documenti amministrativi o ricerca pratiche di archivio (art. 25 Legge 241/90) oltre agli eventuali costi di riproduzione dei documenti:	
- visione ed estrazione di documenti di pratiche datate non più di 5 anni – per diritti di ricerca <i>fino a 3 pratiche</i>	35
- visione ed estrazione in copia di documenti dalla pratica datata oltre 5 anni - per diritti di ricerca <i>fino a 3 pratiche</i>	45
Diritti di ricerca <i>oltre la terza pratica</i>	10
Diritti dovuti per ricerche con esito negativo	30
Autorizzazioni paesaggistiche - d.lgs. 42/2004 e s.m.i.	150
Volture e proroghe	40
Autorizzazione taglio piante	35
Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (occupazioni suolo pubblico, cartelli, tagli strada, scarichi, ecc.), residuali rispetto a quelle specificatamente individuate	50

PERMESSO DI COSTRUIRE/SCIA SOSTITUTIVA DI PDC

	Digitale (euro)
A titolo gratuito	150
Onerosa – fino a 100 mq di slp (residenziale)	150
Onerosa – > 100 mq fino a 300 mq (residenziale)	300
Onerosa – oltre i 300 mq (residenziale)	500
Onerosa – fino a 250 mq (non residenziale)	150
Onerosa – > 250 mq fino a 1000 m ² (non residenziale)	300
Onerosa – > 1000 mq (non residenziale)	500

ALTRE ISTANZE EDILIZIE

	Digitale (euro)
CILA/ CILA SUPERBONUS	50
SCIA per opere di manutenzione straordinaria e interventi minori	100
SCIA per altri interventi e varianti non essenziali ai PdC	150
Segnalazione Certificata di Agibilità	50

ALTRE CASISTICHE

	Digitale (euro)
Richiesta pareri per Piani Attuativi, Piani di Recupero, Piani Integrati di Intervento, pareri preventivi pratiche edilizie.	200
Presentazione Piani di Lottizzazione, Piani Integrati di Intervento	500
Presentazione Piani di Recupero	400
Permesso di costruire convenzionato oltre ai diritti ordinari	400
Permessi di costruire per opere di urbanizzazione (OO.UU.) in attuazione o non a strumenti urbanistici attuativi	300
Sopralluoghi/perizie per certificazioni di inagibilità	300
Varianti puntuali al P.G.T. (restando comunque a carico del richiedente le spese per eventuali incarichi)	1500
Pratiche autorizzative Fer-PAS	50
Pratiche autorizzative Fer-AU	100

SETTORE STRUTTURE

ISTANZE DI DEPOSITO SISMICO – DIRITTI DI SEGRETERIA			
A	Opere quantificabili nella volumetria	V inferiore 5000 m ³	150,00 €
		V maggiore o uguale 5.000	300,00 €
B	Opere non quantificabili con la volumetria (muri, recinzioni, reti fognarie, strutture di sostegno per pannelli pubblicitari, ecc)	In tutti i casi	60,00 €
C	<u>Tali valori sono da intendersi pari al doppio nel caso di istanze finalizzate al rilascio della certificazione di sopraelevazione o di autorizzazioni sismiche.</u>		

La volumetria, espressa in metri cubi, corrisponde a quella indicata nella "Relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento" entro e fuori terra (MODULO 12, allegato all'istanza di autorizzazione sismica) e va calcolata con riferimento all'intera struttura portante dell'opera oggetto dei lavori e misurata al lordo degli elementi verticali e al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccato di fondazione, fino all'estradosso della copertura, così come risultante dallo stato di progetto.

In caso di istanza presentata contenente più di una costruzione, i diritti di segreteria da corrispondere sono pari alla somma delle casistiche sopra riportate per ogni opera. Se ad esempio si deposita un'unica istanza contenente un nuovo edificio con volumetria pari a 1000 m³, una piscina con volumetria pari a 150 m³ ed un muro di contenimento, si dovrà corrispondere un importo complessivo per i diritti di segreteria pari a 400+200+125=725 euro.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

Arch. Daniele Munno

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs 82/2005 s.m.i.e norme collegate)