



**Centrale Unica di Committenza**  
**ASOLA - ACQUANEGRA sul Chiese - CANNETO sull'Oglio**



Sede C.U.C.:

P.zza XX Settembre, 1, 46041 Asola (MN)

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

procedura: aperta art. 3, comma 1, lettera sss) e art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016  
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DELL'AREA EX FLUCOSIT IN  
LOCALITÀ CASTELNUOVO DI ASOLA (MN) – 2° LOTTO**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi**

Denominazione ufficiale:	CUC Asola, Acquaneгра sul Chiese, Canneto sull'Oglio						
Indirizzo postale:	P.zza XX Settembre, 1						
Città:	Asola (MN)	Codice NUTS	ITC4B	CAP	46041	Paese:	Italia
Persona di contatto:	arch. Paolo Montanarini			Telefono	0376733037		
E-mail:	lavoripubblici@comune.asola.mn.it						
<b>Indirizzi internet</b>							
Indirizzo del profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.asola.mn.it">http://www.comune.asola.mn.it</a>						

**I.2) Appalto congiunto**

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto
<input checked="" type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) <a href="http://www.comune.asola.mn.it">http://www.comune.asola.mn.it</a> ;
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate
<input checked="" type="checkbox"/> in versione elettronica: (URL) <a href="http://www.arca.lombardia.it">http://www.arca.lombardia.it</a> ;

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Amministrazione locale
------------------------

**I.5) Principali settori di attività**

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input checked="" type="checkbox"/> Ambiente
--	--

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

<b>II.1.1) Denominazione:</b>	<b>INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DELL'AREA EX</b>
-------------------------------	---

<b>FLUCOSIT IN LOCALITÀ CASTELNUOVO DI ASOLA (MN) – 2° LOTTO</b>			
<b>II.1.2) Codice CPV principale:</b>	Servizi connessi all'inquinamento del suolo Servizi di rimozione di suolo inquinato Smaltimento di terra contaminata Servizi di monitoraggio e controllo acque sotterranee Trattamento e bonifica inquinamento sotterraneo	90732000-7 90732200-9 90522200-4 90733700-1 90733900-3	
<b>II.1.3) Tipo di appalto:</b>	<b>SERVIZI</b>		
<b>II.1.4) Breve descrizione:</b>	Intervento di messa in sicurezza e bonifica ambientale terreni inquinati attraverso lo scavo dei terreni stessi ed il loro conferimento all'interno di volume confinato da crearsi appositamente in sito		
<b>II.1.5) Valore totale stimato</b>	IVA esclusa	<b>7.985.713,50</b>	<b>Valuta: euro</b>
<b>II.1.6) Informazioni relative ai lotti</b>	Questo appalto è suddiviso in lotti: <b>NO</b>		

**II.1) Descrizione**

<b>II.2.3) Luogo di esecuzione:</b>			
<b>Codice NUTS</b>	ITC4B	<b>Luogo di esecuzione</b>	Asola (MN)
<b>II.2.4) Descrizione dell'appalto: (importo complessivo) euro 7.985.713,50, di cui:</b>			
1)	<b>7.798.123,50</b>	Servizi e lavori, soggetti a ribasso	
2)	<b>187.590,00</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Per le specifiche sulla composizione degli importi si veda anche il Disciplinare di gara.			
<b>II.2.5) Criteri di aggiudicazione:</b> I criteri indicati di seguito, così come specificati nel disciplinare di gara			
<i>Criterio</i>	<i>Nome</i>	<i>Ponderazione</i>	
Qualità	<b>1. VALORE TECNICO E FUNZIONALE DEI PARTICOLARI COSTRUTTIVI</b>	12	
Qualità	<b>2. VALORE TECNICO E FUNZIONALE DEI PIANI DI LAVORO</b>	36	
Qualità	<b>3. VALORE TECNICO E FUNZIONALE DELL'ORGANIZZAZIONE OPERATIVA DEL CANTIERE</b>	4	
Qualità	<b>4. MIGLIORAMENTO DEI SISTEMI DI MONITORAGGIO E MITIGAZIONE DELLE EMISSIONI DAGLI SCAVI</b>	20	
Qualità	<b>5. COMUNICAZIONE AMBIENTALE</b>	3	
Qualità	<b>6. Certificazioni</b>	3	
Prezzo	<b>(Ribasso percentuale)</b>	22	
<b>II.2.6) Valore totale stimato</b>	IVA esclusa	<b>7.985.713,50</b>	<b>Valuta: euro</b>
<b>II.2.7) Durata del contratto d'appalto</b>			
<b>30 (TRENTA ) MESI, oltre 12 (dodici mesi di gestione della barriera idraulica a partire dal termine di fine lavori. E' prevista, altresì la gestione post operam della struttura di volume confinato per dieci anni a partire dalla data di collaudo</b>			
<b>Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO</b>			

<b>II.2.10) Informazioni sulle varianti:</b> Sono autorizzate varianti: <b>NO</b>
<b>II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:</b> Opzioni: <b>NO</b>
Descrizione delle opzioni: .
<b>II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea</b> L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: <b>NO</b>
<b>II.2.14) Informazioni complementari</b> a) CIG: <b>75648496E0</b> ; contributo a favore di ANAC di <b>euro 200,00</b> ; b) l'offerta è corredata dalla garanzia provvisoria di euro <b>159.714,27</b> pari al <b>2% (due per cento)</b> dell'importo a base di gara, ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, con validità 180 giorni, intestata al comune di Asola, il tutto come previsto dal disciplinare di gara. c) obbligo sopralluogo assistito alle condizioni di cui al punto 3.3.3 del disciplinare di gara;

### Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

#### III.1) Condizioni di partecipazione

<b>III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</b>
a) A1 Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, completa del numero, della località di iscrizione e del Codice ATECO principale. Per gli operatori economici residenti in altro Stato membro diverso dall'Italia, iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice. A2 iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali indicando il numero e la data di iscrizione e di scadenza, per le seguenti categorie e classi del d.m. n. 120 del 2014: - categoria 9: bonifica di siti, classe B, fino a 9.000.000,00 di €. A3 qualificazione nella categoria OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente" per la classifica IV-bis (fino a 3.500.000,00 Euro) In caso di raggruppamento di operatori economici, i requisiti di cui ai punti A1 e A2 devono essere posseduti da ciascun operatore economico. In riferimento al requisito A3 la mandataria, in ogni caso, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.; b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al comma 3, del medesimo articolo, attualmente in carica; i motivi di esclusione di cui al comma 5, lettere d), e), g), e l), in quanto pertinenti e applicabili, possono riferirsi ad uno dei soggetti del comma 3 dello stesso art. 80; d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016; e) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001; f) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016; g) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
<b>III.1.2) Capacità economica e finanziaria</b>
a) <b>Una dichiarazione di almeno due istituti bancari</b> o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo n. 385 del 1993, che hanno rapporti diretti con l'operatore economico che utilizza la referenza, con l'indicazione della qualità dei rapporti in atto con lo stesso operatore economico (quali la correttezza e la puntualità nell'adempimento degli impegni assunti con la banca, l'assenza di situazioni passive

pregiudizievoli con il soggetto referente);

- b) a causa della specificità dell'appalto, , importo, tipologia di servizio, tempo di esecuzione, è richiesto un **fatturato generale aziendale** conseguito complessivamente negli ultimi 3 (tre) esercizi antecedenti la data del bando, dunque con riferimento al triennio 2015, 2016, 2017, per un **importo non inferiore a euro 15.000.000,00 di cui almeno un fatturato annuo di importo non inferiore a 6.000.000,00**  
E' altresì richiesto, in riferimento al succitato triennio, almeno un fatturato annuo aziendale relativo a servizi ambientali di rimozione, spostamento e/o smaltimento terreni inquinati pari ad almeno **€ 4.000.000,00**

Livelli minimi si capacità eventualmente richiesti:

quanto alla lettera a) (referenze bancarie), devono riferirsi almeno alla mandataria e alla mandante più rilevante (almeno una referenza bancaria ciascuna); quanto alla lettera b) (fatturato aziendale), deve essere posseduto, in ogni caso, dalla mandataria in misura maggiore rispetto a ciascuna mandante.

### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Avvenuto svolgimento di servizi analoghi (servizi di punta) nei 5 anni antecedenti la pubblicazione del bando, di durata non inferiore al biennio continuativo, per un importo non inferiore a:

- opzione 1) € 6.000.000,00, nel caso di un unico servizio analogo (unico contratto);
- opzione 2) € 7.500.000,00 nel caso di due servizi analoghi, per bacini unitari (non più di due contratti).

Facoltativamente, possesso delle certificazioni di cui al punto 3.1.4 del disciplinare di gara, utilizzate ai fini della riduzione delle garanzie ed al fine dell'attribuzione del punteggio in sede di offerta tecnica

Livelli minimi si capacità eventualmente richiesti:

i requisiti possono essere apportati da qualunque operatore economico raggruppato; tuttavia il requisito deve essere posseduto integralmente da un solo operatore economico; pertanto il singolo lavoro (se unico ai fini del raggiungimento del requisito) o ambedue i lavori (se utilizzati per il raggiungimento del requisito) devono essere apportati da un solo operatore economico del raggruppamento.  
le certificazioni devono essere possedute da tutti gli operatori economici ai fini dell'attribuzione del punteggio.

## III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

### III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) Pagamenti in conformità a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 10%;
- d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni sulla Gazzetta Ufficiale e sui giornali quotidiani;

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Descrizione

#### IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

#### IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:**

Giorno: **VENERDI**      Data: **14/09/2018**      Ora: **12:00**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano****IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

Giorno: **MARTEDI**      Data: **18/09/2018**      Ora: **10:00**

Luogo: come al **punto I.1)**

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di due per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

**Sezione VI: Altre informazioni****VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica  
 Sarà accettata la fatturazione elettronica  
 Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari**

- a) appalto indetto con determinazione n. 323, in data 16/07/2018;
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel" facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) busta A - amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
- b.2) busta B - offerta tecnica: con la documentazione prescritta dal disciplinare di gara necessaria al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al **punto II.2.5), numeri 1, 2, 3, 4, 5 e 6**; l'offerta tecnica non può comportare aumento di spesa;
- b.3) busta C - offerta economica: con l'offerta redatta mediante offerta prezzi unitari dei servizi posti a base di gara i quali concorrono alla formazione del corrispettivo per l'esecuzione del servizio di cui al **punto II.2.4), numero 1**); ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dalle indicazioni degli importi degli oneri di sicurezza aziendali e della manodopera, propri dell'offerente quali componenti interne del corrispettivo;

- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore come previsto dal Disciplinare di gara; il punteggio sull'offerta di prezzo è rettificata su base bilineare con l'applicazione del coefficiente  $X = 0,90$ ;
- d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni ai sensi dell'art. 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) l'aggiudicazione avverrà quale anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare: l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1**);
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione dei requisiti di cui al punto III.1.1) lett. a) punti A1 e A2, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.3**), unitamente ai documenti posti a base di gara;
- m) non è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- n) responsabile del procedimento **della Centrale di committenza**: arch. Paolo Montanarini, recapiti come al **punto I.1**).

#### VI.4) Procedure di ricorso

##### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sezione di Brescia

Indirizzo internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>

##### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

##### VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- pubblicazione sul profilo di committente del provvedimento di ammissione ed esclusione per le ammissioni e le esclusioni;
- conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

##### VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E.** **31/07/2018\_**

**VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I.** **06/08/2018**

**VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente** **07/08/2018**